

بسمه تعالی

شماره: ۱۱۱۳۹/۳۹۵

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۱/۲۷

پیوست:



شهرداری کرمانشاه
سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی
کرمانشاه

جناب آقای مهندس طیب حیدری

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی استان کرمانشاه

سلام علیکم

احتراماً یک نسخه از رونوشت برگه الزامات پروانه های صادر شده (تصاویر پیوست)

از مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ لغایت ۱۴۰۱/۰۱/۲۵ فروردین ماه جهت استحضار بحضور ابفاد می گردد.

فرهاد فرهودی

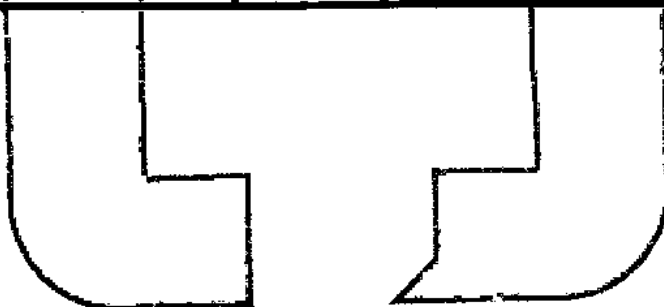
سرپرست سازمان



شهرهاری کرمانشاه
سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی
کرمانشاه

شماره :
تاریخ :
پیوست :

ردیف	نام و نام خانوادگی	شماره	تاریخ
۱	احمد نعمتی و زهره فتحی	۲۴۵	۱۴۰۱/۰۱/۲۱
۲	حمیدرضا نسیمی پور	۲۴۷	۱۴۰۱/۰۱/۲۱
۳	محمدرضا خورشیدی فر	۲۴۸	۱۴۰۱/۰۱/۲۱
۴	منوچهر فتحی	۲۵۴	۱۴۰۱/۰۱/۲۲
۵	مسعود رستمی و شرکاء	۲۵۸	۱۴۰۱/۰۱/۲۲
۶	امید کشاورزی	۲۷۲	۱۴۰۱/۰۱/۲۳
۷	جهانبخش تیموری	۲۳۴	۱۴۰۱/۰۱/۲۵





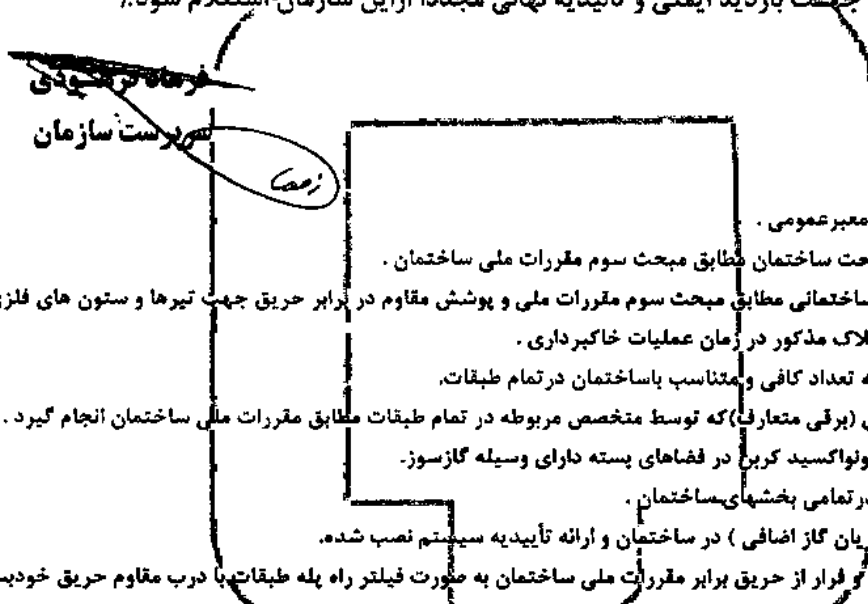
شهرداری کرمانشاه

سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی
کرمانشاه

مدیر محترم منطقه ۲ شهرداری

سلام علیکم

احتراماً عطف به نامه شماره ۲۵۶۷۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ ضمن بررسی نقشه ساختمان متعلق به آقای جهانبخش تیموری واقع در خیابان عشار محلله سازمانی ها کوی شهید عباس پیله ور پلاک ۴ موارد ذیل جهت اجراء الزامیست، خواهشمند است دستور فرمائید قبل از صدور پایانکار جهت بازدید ایمنی و تأییدیه نهائی مجدداً از این سازمان استعلام شود.٪



۱. محالفت ایمنی کارگاه ساختمان - معبر عمومی .
۲. رعایت محدودیت های ارتفاع و مساحت ساختمان مطابق مبحث سوم مقررات ملی ساختمان .
۳. تأمین مقاومت در برابر آتش اجزای ساختمانی مطابق مبحث سوم مقررات ملی و پوشش مقاوم در برابر حریق جهت تیرها و ستون های فلزی نمایان.
۴. مهار نمودن دیوارهای جانبی اطراف تالاک مذکور در زمان عملیات خاکبرداری .
۵. تهیه و نصب خاموش کننده دستی به تعداد کافی و متناسب با ساختمان در تمام طبقات.
۶. طراحی و اجرای سیستم اعلام حریق (برقی متعارف) که توسط متخصص مربوطه در تمام طبقات مطابق مقررات ملی ساختمان انجام گیرد .
۷. نصب دستگاه اعلام خطر نشستی گاز مونواکسید کربن در فضاهای پسته دارای وسیله گازسوز.
۸. نصب کلید حفاظت از برق گرفتگی در تمامی بخشهای ساختمان .
۹. نصب فیوز گاز (شیر خودکار قطع جریان گاز اضافی) در ساختمان و ارائه تأییدیه سیستم نصب شده.
۱۰. طراحی و اجرای راههای خروج از بنا از حریق برابر مقررات ملی ساختمان به صورت فیلتر راه پله طبقات با درب مقاوم حریق خودبسته شو به بیرون باز شو الزامیست همچنین ایجاد هرگونه باز شو در فضای داخلی دوربند های خروج مانند انباری و غیر مجاز می باشد
۱۱. مالک موظف به اجرای الزامات ایمنی لحاظ شده در نقشه های مصوب و رعایت کلیه ضوابط و مباحث مقررات ملی ساختمان در رابطه با ایمنی و حفاظت حریق در تمامی مراحل تهیه نقشه ها و اجرا می باشد.
۱۲. مالک و مهندسین ناظر موظفند هر گونه تغییرات اعم از افزایش طبقات ، کاربری ، متراز و ... را به اطلاع شهرداری رسانده و شهرداری نیز از این سازمان استعلام نماید در غیر اینصورت هرگونه عواقب بعدی بر عهده مالک . مهندس ناظر و شهرداری بوده و این سازمان هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.
۱۳. مالک موظف است جهت اجرای الزامات ایمنی از یکی از شرکت های دارای مجوز از سازمان آتش نشانی که دارای ردیف مرتبط یا مشخصات ساختمان می باشد استفاده نمود و پیش از اخذ پایانکار گزارش نصب از شرکت مربوطه را ارائه نماید ضمناً هرگونه تغییر و همکاری با شرکت ها باید قبلاً به اطلاع این سازمان رسیده باشد.

رونوشت:

سازمان نظام مهندسی استان کرمانشاه

مالک جهت اطلاع

مهندسین ناظر جهت اطلاع

واحد پیشگیری سازمان جهت سابقه

۱۰۱، ۲۴، ۳۳۴

۱۴۰۱/۱۱/۲۵



شهرداری کرمانشاه

سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی
کرمانشاه

— مدیر محترم منطقه ۴ شهرداری

سلام علیکم

احتراماً عطف به نامه شماره ۲۳۷۴۳۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ ضمن بررسی نقشه ساختمان متعلق به آقای امید کشاورزی واقع در خیابان بهار کوی شهید هاشمی پلاک ۶ موارد ذیل جهت اجراء الزامیست، خواهشمند است دستور فرمائید قبل از صدور پایانکار جهت بازدید ایمنی و تأییدیه نهائی مجدداً از این سازمان استعلام شود.٪

خرهاند فرهودی
سرپرست سازمان

زمان

۱. محافظت ایمنی کارگاه ساختمان - معبر عمومی .
۲. رعایت محدودیت های ارتفاع و مساحت ساختمان مطابق مبحث سوم مقررات ملی ساختمان .
۳. تأمین مقاومت در برابر آتش اجزای ساختمانی مطابق مبحث سوم مقررات ملی و پوشش مقاوم در برابر حریق جهت تیرها و ستون های فلزی نمایان.
۴. مهار نمودن دیوارهای جانبی اطراف پلاک مذکور در زمان عملیات خاکبرداری .
۵. تهیه و نصب خاموش کننده دستی به تعداد کافی و متناسب با ساختمان در تمام طبقات.
۶. طراحی و اجرای سیستم اعلام حریق (برقی متعارف) که توسط متخصص مربوطه در تمام طبقات مطابق مقررات ملی ساختمان انجام گیرد .
۷. نصب دستگاه اعلام خطر نشستی گاز مونواکسید کربن در فضاهای بسته دارای وسیله گازسوز.
۸. نصب کلید حفاظت از برق گرفتگی در تمامی بخشهای ساختمان .
۹. نصب فیوز گاز (شیر خودکار قطع جریان گاز اضافی) در ساختمان و ارائه تأییدیه سیستم نصب شده.
۱۰. طراحی و اجرای سیستم اطفای حریق تروخشک بصورت لوله اصلی ۲/۵ اینچ و انشعاب ۱/۵ اینچ در طبقات و اتصال سیاهی ۲/۵ اینچ در محوطه جهت خودرو امدادی و اتصال به مخزن ۲۰۰ لیتری و نصب جداگانه آتش نشانی الزامیست که حداقل فشار خروجی آب در بالاترین سر نازل ۳ اتمسفر، پوشش حدود ۹ متر (پرتاب آب تا ۶ متری) ، ضمناً جانمایی فایرباکس اکیداً در راه پله غیرمجاز است و بایستی در طبقات در پاکرد مشترک درب واحد و آسانسور و در پارکینگ در فضای مشاع نزدیک خروجی ها قرار گیرد و اتصال سیاهی در معرض دید؛ فضای مشاع و بدون مانع دسترسی باشد.
۱۱. طراحی و اجرای راههای خروج از بنا و فرار از حریق برابر مقررات ملی ساختمان به صورت فیلتر راه پله طبقات با درب مقاوم حریق خودبسته- شو به بیرون باز شو همچنین ایجاد هرگونه باز شو در فضای داخلی دوریندهای خروج (راه پله) مانند انباری و ... غیرمجاز می باشد
۱۲. مالک موظف به اجرای الزامات ایمنی لحاظ شده در نقشه های مصوب و رعایت کلیه ضوابط و مباحث مقررات ملی ساختمان در رابطه با ایمنی و حفاظت حریق در تمامی مراحل تهیه نقشه ها و اجرا می باشد.
۱۳. مالک و مهندسین ناظر موظفند هر گونه تغییرات اعم از الزایش طبقات ، کاربری ، مترائ و ... را به اطلاع شهرداری رسانده و شهرداری نیز از این سازمان استعلام نماید در غیر اینصورت هرگونه عواقب بعدی بر عهده مالک ، مهندس ناظر و شهرداری بوده و این سازمان هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.
۱۴. مالک موظف است جهت اجرای الزامات ایمنی از یکی از شرکت های دارای مجوز از سازمان آتش نشانی که دارای ردیف مرتبط با مشخصات ساختمان می باشد استفاده نموده و پیش از اخذ پایانکار گزارش نصب از شرکت مربوطه را ارائه نماید ضمناً هرگونه تغییر و همکاری با شرکت ها باید قبلاً به اطلاع این سازمان رسیده باشد.

رونوشت:

- سازمان نظام مهندسی جهت استحضار
- مالک جهت اطلاع
- مهندسین ناظر جهت اطلاع
- واحد پیشگیری سازمان جهت سابقه

۱۰۱،۲۴،۲۷۲

۱۴۰۱/۱۱/۲۳



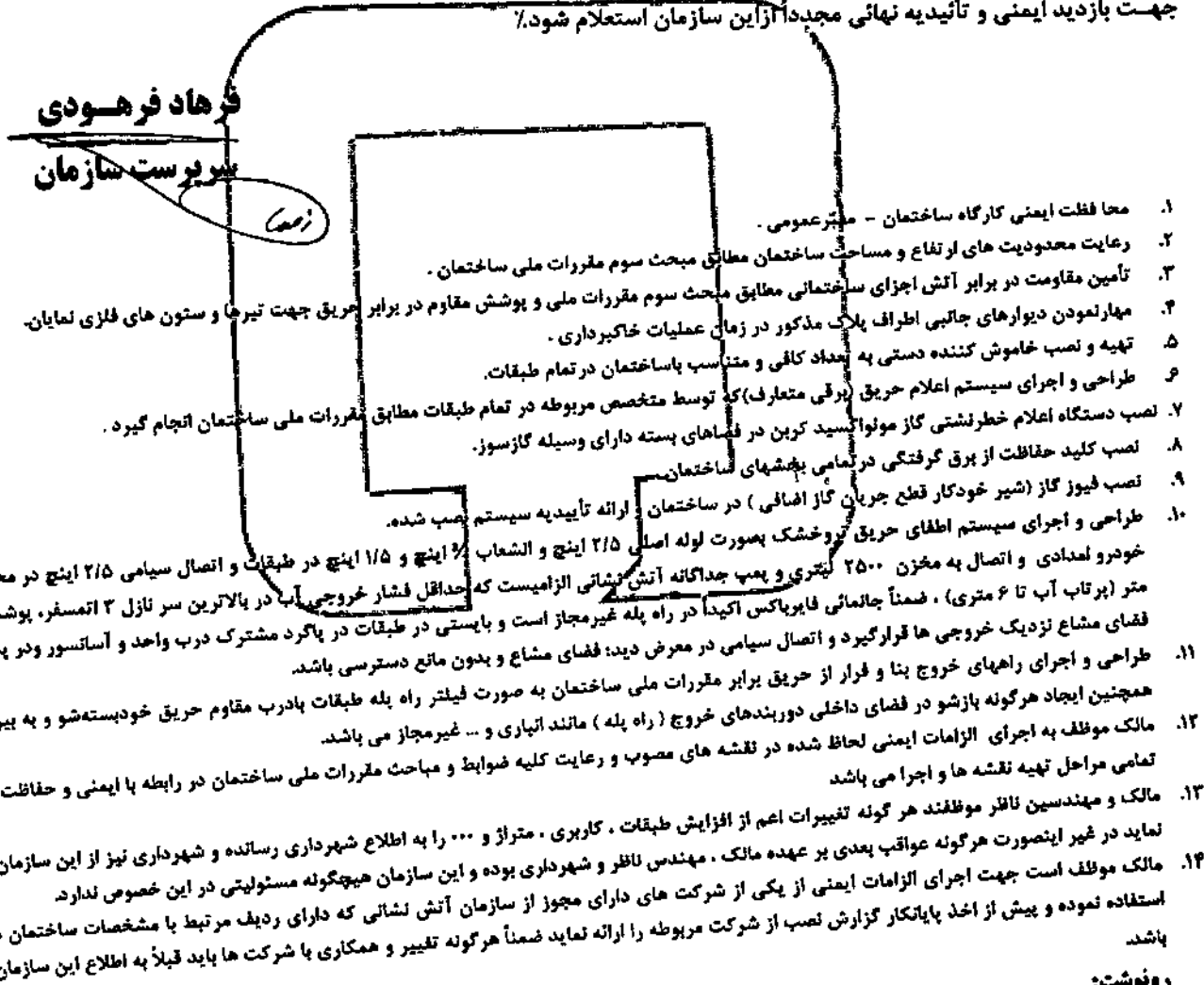
شهرداری کرمانشاه

سازمان آتشی نشانی و خدمات ایمنی
کرمانشاه

مدیر محترم منطقه ۵ شهرداری

سلام علیکم

احتراماً عطف به نامه شماره ۷۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۷ ضمن بررسی نقشه ساختمان متعلق به آقای سعود رستمی و شرکاء واقع در کارمندان ایستگاه ۶ کوی خرداد پلاک ۱۸ موارد ذیل جهت اجراء الزامیست، خواهشمند است دستور فرمائید قبل از صدور پایانکار جهت بازدید ایمنی و تأییدیه نهائی مجدداً از این سازمان استعلام شود.



رونوشت:

- سازمان نظام مهندسی جهت استحضار
- مالک جهت اطلاع
- مهندسین ناظر جهت اطلاع
- واحد پیشگیری سازمان جهت سابقه

۱۰۱۱۲۴۱۲۵۸

۱۴۰۱/۱۱/۲۲



شهرداری کرمانشاه

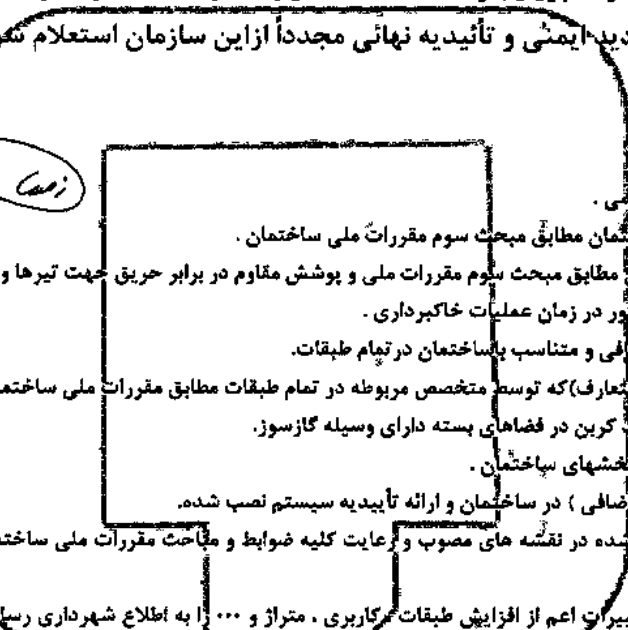
سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی
کرمانشاه

مدیر محترم منطقه ۵ شهرداری

سلام علیکم

احتراماً عطف به نامه ی شماره ۲۵۲۳۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۸ ضمن بررسی نقشه ساختمان متعلق به آقای منوچهر فتیحی واقع در شهرک پرواز بلوک ۸۸ قطعه ۶ موارد ذیل جهت اجراء الزامیست. خواهشمند است دستور فرمائید قبل از صدور پایانکار جهت بازدید ایمنی و تأییدیه نهائی مجدداً از این سازمان استعلام نمود.

قرارداد فرمودی
سازمان



۱. محافظت ایمنی کارگاه ساختمان - معبر عمومی .
۲. رعایت محدودیت های ارتفاع و مساحت ساختمان مطابق مبحث سوم مقررات ملی ساختمان .
۳. تأمین مقاومت در برابر آتش اجزای ساختمانی مطابق مبحث سوم مقررات ملی و پوشش مقاوم در برابر حریق جهت تیرها و ستون های فلزی نمایان .
۴. مهار نمودن دیوارهای جانبی اطراف پلاک مذکور در زمان عملیات خاکبرداری .
۵. تهیه و نصب خاموش کننده دستی به تعداد کافی و متناسب با ساختمان در تمام طبقات .
۶. طراحی و اجرای سیستم اعلام حریق (برقی و معارف) که توسط متخصص مربوطه در تمام طبقات مطابق مقررات ملی ساختمان انجام گیرد .
۷. نصب دستگاه اعلام خطر نشستی گاز مونواکسید کربن در فضاهای بسته دارای وسیله گازسوز .
۸. نصب کلید حفاظت از برق گرفتگی در تمامی بخشهای ساختمان .
۹. نصب فیوز گاز (شیر خودکار قطع جریان گاز اضافی) در ساختمان و ارائه تأییدیه سیستم نصب شده .
۱۰. مالک موظف به اجرای الزامات ایمنی لحاظ شده در نقشه های مصوب و رعایت کلیه ضوابط و مباحث مقررات ملی ساختمان در رابطه با ایمنی و حفاظت حریق در تمامی مراحل تهیه نقشه ها و اجرا می باشد .
۱۱. مالک و مهندسین ناظر موظفند هر گونه تغییرات اعم از افزایش طبقات ، کاربری ، متراژ و ... را به اطلاع شهرداری رسانده و شهرداری نیز از این سازمان استعلام نماید در غیر اینصورت هرگونه عواقب بعدی بر عهده مالک ، مهندس ناظر و شهرداری بوده و این سازمان هیچگونه مسؤلیتی در این خصوص ندارد .
۱۲. مالک موظف است جهت اجرای الزامات ایمنی از یکی از شرکت های دارای مجوز از سازمان آتش نشانی که دارای ردیف مرتبط با مشخصات ساختمان می باشد استفاده نموده و پیش از اخذ پایانکار گزارش نصب از شرکت مربوطه را ارائه نماید .
۱۳. طراحی و اجرای سیستم اطفای حریق تر و خشک بصورت لوله اصلی ۲/۵ اینچ و انشعاب ۱/۵ اینچ در طبقات و اتصال سیامی ۲/۵ اینچ در محوطه جهت خودرو امدادی و اتصال به مخزن ۳۰۰۰ لیتری و پمپ جداگانه آتش نشانی الزامیست که حداقل فشار خروجی آب در بالاترین سر نازل ۳ اتمسفر، پوشش حدود ۹ متر (پرتاب آب تا ۶ متری) ، ضمناً جاتمائی فایرباکس اکیداً در راه پله غیرمجاز است و پایستی در طبقات در باگرد مشترک درب واحد و آسانسور و در پارکینگ در فضای مشاع نزدیک خروجی ها قرار گیرد و اتصال سیامی در معرض دید؛ فضای مشاع و بدون مانع دسترسی باشد .
۱۴. طراحی و اجرای راههای خروج از بنا و فرار از حریق برابر مقررات ملی ساختمان به صورت فیلتر راه پله طبقات یا درب مقاوم حریق خودبسته شو به بیرون باز شو همچنین ایجاد هرگونه باز شو در فضای داخلی دوربند های خروج (راه پله) مانند انباری و ... غیرمجاز می باشد .
۱۵. آسانسور به ابعاد ۱/۴۰x۱/۱۰ به صورت ویلچر بر .
۱۶. ضمناً استعلام از سازمان آتش نشانی جهت مشاوره و اجرای صحیح موارد ایمنی قبل از اتمام مرحله سفتکاری الزامیست .

رونوشت:

- سازمان نظام مهندسی جهت استحضار
- مالک جهت اطلاع
- مهندسین ناظر جهت اطلاع
- واحد پیشگیری سازمان جهت سابقه

۱۰۱۲۴۱۲۵۴

۱۴۰۲/۱۱/۲۲



شهرداری کرمانشاه
سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی
کرمانشاه

مدیر محترم منطقه ۱ شهرداری

سلام علیکم

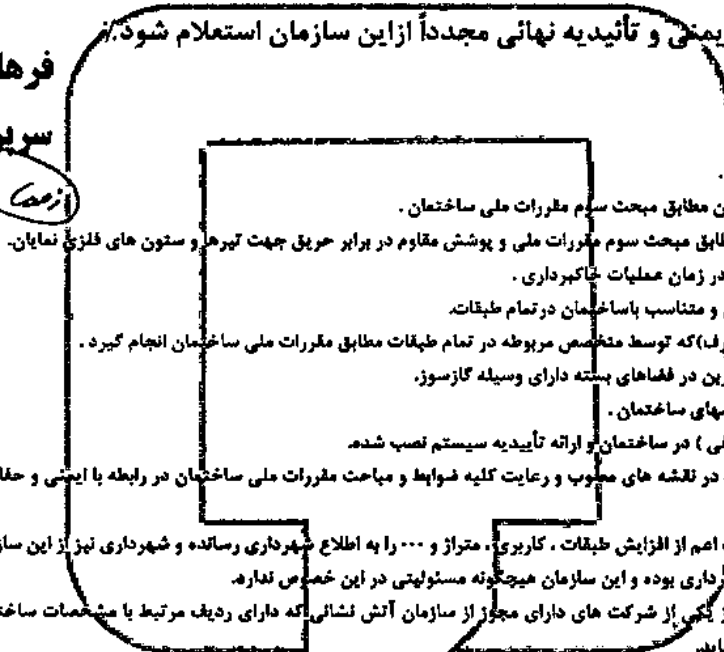
شماره:

تاریخ:

پیوست:

احتراماً عطف به نامه شماره ۵۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۱ ضمن بررسی نقشه ساختمان متعلق به آقای محمدرضا خورشیدی فر واقع در ۲۲ بهمن خیابان وحدت نبش کوی ۲۴ پلاک ۱۳۱ موارد ذیل جهت اجراء الزامیست، خواهشمند است دستور فرمائید قبل از صدور پایانکار جهت بازدید ایمنی و تأییدیه نهائی مجدداً از این سازمان استعلام شود.

فرهاد فرهودی
سرپرست سازمان



۱. معالفت ایمنی کارگاه ساختمان - معبر عمومی .
۲. رعایت محدودیت های ارتفاع و مساحت ساختمان مطابق مبحث سوم مقررات ملی ساختمان .
۳. تأمین مقاومت در برابر آتش اجزای ساختمانی مطابق مبحث سوم مقررات ملی و پوشش مقاوم در برابر حریق جهت تیرها و ستون های فلزی نمایان.
۴. مهار نمودن دیوارهای چالنی اطراف پلاک مذکور در زمان عملیات خاکبرداری .
۵. تهیه و نصب خاموش کننده دستی به تعداد کافی و متناسب با ساختمان در تمام طبقات.
۶. طراحی و اجرای سیستم اعلام حریق (برقی متعارف) که توسط متخصص مربوطه در تمام طبقات مطابق مقررات ملی ساختمان انجام گیرد .
۷. نصب دستگاه اعلام خطر نشستی گاز مونواکسید کربن در فضاهای بسته دارای وسیله گازسوز.
۸. نصب کلید حفاظت از برق گرفتگی در تمامی بخشهای ساختمان .
۹. نصب فیوز گاز (شیر خودکار قطع جریان گاز اضرائی) در ساختمان و ارائه تأییدیه سیستم نصب شده.
۱۰. مالک موظف به اجرای الزامات ایمنی لحاظ شده در نقشه های مجرب و رعایت کلیه ضوابط و مباحث مقررات ملی ساختمان در رابطه با ایمنی و حفاظت حریق در تمامی مراحل تهیه نقشه ها و اجرا می باشد.
۱۱. مالک و مهندسین ناظر موظفند هر گونه تغییرات اعم از افزایش طبقات ، کاربری ، متراز و ... را به اطلاع شهرداری رسانده و شهرداری نیز از این سازمان استعلام نماید در غیر اینصورت هرگونه عواقب بعدی بر عهده مالک ، مهندس ناظر و شهرداری بوده و این سازمان هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.
۱۲. مالک موظف است جهت اجرای الزامات ایمنی از یکی از شرکت های دارای مجوز از سازمان آتش نشانی که دارای ردیف مرتبط با مشخصات ساختمان می باشد استفاده نموده و پیش از اخذ پایانکار گزارش نصب از شرکت مربوطه را ارائه نماید.
۱۳. طراحی و اجرای سیستم اطفاء حریق کر در تمام طبقات بصورت لوله اصلی ۱/۵ اینچ و الشعاب ۱/۲ اینچ و اتصال به مخزن با حجم محاسبه شده در زمان اجرا و پمپ جداگانه حداقل فشار خروجی آب در بالاترین سر نازل ۳ اتمسفر، پوشش حدود ۹ متر (پرتاب آب تا ۶ متری) بوده و سیستم اطفاء حریق خشک با لوله اصلی ۲/۵ اینچ و الشعاب ۱/۵ اینچ در طبقات و اتصال سیاهی ۲/۵ اینچ در محوطه جهت خودرو امدادی الزامیست، ضمناً جانمایی فایرباکس اکیداً در راه پله غیرمجاز است و پایستی در پارکر مشترک درب واحد و آسانسور در طبقات و در پارکینگ در فضای مشاع نزدیک خروجی ها قرار گیرد و اتصال سیاهی در معرض دید، فضای مشاع و بدون مانع دسترسی باشد.
۱۴. طراحی و اجرای راههای خروج از بنا و فرار از حریق برابر مقررات ملی ساختمان به صورت فیلتر راه پله طبقات با درب مقاوم حریق خودبسته شو به بیرون باز شو الزامیست همچنین ایجاد هرگونه باز شو در فضای داخلی دوربندهای خروج (راه پله) مانند اتیاری و ... غیرمجاز می باشد
۱۵. طراحی و اجرای سیستم تهویه و کنترل دود در زیرزمین ساختمان برابر مقررات ملی ساختمان.
۱۶. نصب پوستر پمپ آتش نشانی بصورت مستقل دارای منبع برق اضطراری و یا فیوز مستقل.
۱۷. طراحی و اجرای سیستم بارنده خودکار در زیرزمین و همکف.
۱۸. آسانسور به ابعاد ۲/۱۰×۱/۱۰ به صورت برانکار دربر.
۱۹. مولد برق اضطراری.
۲۰. راه خروج دوم.
۲۱. با توجه به اینکه استعلام مذکور بعد از اتمام بنا جهت ماده صد از این سازمان بعمل آمده است نظر کارشناس سازمان آتش نشانی در زمان پایانکار ملاک عمل بوده و عدم اجرای مقررات مربوط به راه خروج و برخی الزامات متناسب با شرایط ساختمان بر عهده مالک بوده و مسئولیتی برای این سازمان نخواهد داشت.

رونوشت:

- سازمان نظام مهندسی جهت استحضار
- مالک جهت اطلاع
- مهندسین ناظر جهت اطلاع
- واحد پیشگیری سازمان جهت سابقه

۱۰۱۲۴۰۲۴۸

۱۴۰۱/۱۱/۲۱



شهرداری کرمانشاه

سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی
کرمانشاه

مدیر محترم منطقه ۵ شهرداری

سلام علیکم

(ماده صد)

شماره :

تاریخ :

پیوست :

احتراماً عطف به نامه شماره ۱۰۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۱ ضمن بررسی نقشه ساختمان متعلق به آقای حمیدرضا نسیمی پور واقع در شهرک آبادانی و مسکن خیابان ۲۰ متری طالقانی کوی دهبه فجر (پلاک ۲۲) موارد ذیل جهت اجراء الزامیست، خواهشمند است دستور فرمائید قبل از صدور پایتکار جهت بازدید ایمنی و تأییدیه نهائی مجدداً از این سازمان استعلام شود.

در هاله آتش نشانی
سرپرست سازمان

۱. محافظت ایمنی کارگاه ساختمان - ملبر عمومی .
۲. رعایت محدودیت های ارتفاع و مساحت ساختمان مطابق مبحث سوم مقررات ملی ساختمان .
۳. تأمین مقاومت در برابر آتش اجزای ساختمانی مطابق مبحث سوم مقررات ملی و پوشش مقاوم در برابر حریق جهت تیرها و ستون های فلزی نمایان.
۴. مهار نمودن دیوارهای جانبی اطراف پلاک مذکور در زمان عملیات خاکبرداری .
۵. تهیه و نصب خاموش کننده دستی به تعداد کافی و متناسب با ساختمان در تمام طبقات.
۶. طراحی و اجرای سیستم اعلام حریق (برقی متعارف) که توسط متخصص مربوطه در تمام طبقات مطابق مقررات ملی ساختمان انجام گیرد .
۷. نصب دستگاه اعلام خطر ناشی از گاز مونواکسید کربن در فضاهای بسته دارای وسیله گازسوز.
۸. نصب کلید حفاظت از برق گرفتگی در تمامی بخشهای ساختمان.
۹. نصب فیوز گاز (شیر خودکار قطع جریان گاز اضافی) در ساختمان و ارائه تأییدیه سیستم نصب شده.
۱۰. طراحی و اجرای سیستم اطفای حریق تر و خشک بصورت لوله اصلی ۲/۵ اینچ و انشعاب ۱/۲ اینچ و ۱/۵ اینچ در طبقات و اتصال سیاهی ۲/۵ اینچ در محوطه جهت خودرو امدادی و اتصال به مخزن ۲۵۰۰ لیتری و پمپ جداگانه آتش نشانی الزامیست که حداقل فشار خروجی آب در بالاترین سر نازل ۳ اتمسفر، پوشش حدود ۹ متر (پرتاب آب تا ۶ متری) ، ضمناً جانمایی فایرباکس اکیداً در راه پله غیرمجاز است و بایستی در طبقات در یاگرد مشترک درب واحد و آسانسور و در پارکینگ در فضای مشاع نزدیک خروجی ها قرار گیرد و اتصال سیاهی در معرض دید؛ فضای مشاع و بدون مانع دسترسی باشد.
۱۱. طراحی و اجرای راههای خروج بنا و فرار از حریق برابر مقررات ملی ساختمان به صورت فیلتر راه پله طبقات با درب مقاوم حریق خودبسته شو و به بیرون باز شو همچنین ایجاد هرگونه باز شو در فضای داخلی دوربندهای خروج (راه پله) مانند آبناری و ... غیرمجاز می باشد.
۱۲. مالک موظف به اجرای الزامات ایمنی لحاظ شده در نقشه های مصوب و رعایت کلیه ضوابط و مباحث مقررات ملی ساختمان در رابطه با ایمنی و حفاظت حریق در تمامی مراحل تهیه نقشه ها و اجرا می باشد
۱۳. مالک و مهندسین ناظر موظفند هر گونه تغییرات اعم از افزایش طبقات ، کاربری ، متراز و ... را به اطلاع شهرداری رسانده و شهرداری نیز از این سازمان استعلام نماید در غیر اینصورت هرگونه عواقب بعدی بر عهده مالک ، مهندس ناظر و شهرداری بوده و این سازمان هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.
۱۴. مالک موظف است جهت اجرای الزامات ایمنی از یکی از شرکت های دارای مجوز از سازمان آتش نشانی که دارای ردیف مرتبط با مشخصات ساختمان می باشد استفاده نموده و پیش از اخذ پایتکار گزارش نصب از شرکت مربوطه را ارائه نماید ضمناً هرگونه تغییر و همکاری با شرکت ها باید قبلاً به اطلاع این سازمان رسیده باشد.

رونوشت:

- ✓ - سازمان نظام مهندسی جهت استحضار
- مالک جهت اطلاع
- مهندسین ناظر جهت اطلاع
- واحد پیشگیری سازمان جهت سابقه

۱۰۱،۲۴،۲۴۷
۱۴۰۱ / ۱ / ۲۱



شهرداری کرمانشاه

سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی

کرمانشاه

مدیر محترم منطقه ۵ شهرداری

سلام علیکم

(ماده صد)

شماره :
تاریخ :
پیوست :

احتراماً عطف به نامه شماره ۶۷۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۷ ضمن بررسی نقشه ساختمان متعلق به احمد نعمتی و زهره فتحی واقع در فرهنگیان فاز ۲ خیابان عصر انقلاب موارد ذیل جهت اجراء الزامیست، خواهشمند است دستورفرمائید قبل از صدور پایانکار جهت بازدید ایمنی و تأییدیه نهائی مجدد از این سازمان استعلام شود.



۱. محافط ایمنی کارگاه ساختمان - معبر عمومی .
۲. رعایت محدودیت های ارتفاع و مساحت ساختمان مطابق مبحث سوم مقررات ملی ساختمان .
۳. تأمین مقاومت در برابر آتش اجزای ساختمانی مطابق مبحث سوم مقررات ملی و پوشش مقاوم در برابر حریق جهت تیرها و ستون های فلزی نمایان.
۴. مهار نمودن دیوارهای جانبی اطراف پلاک مذکور در زمان عملیات خاکبرداری .
۵. تهیه و نصب خاموش کننده دستی به تعداد کافی و متناسب با ساختمان در تمام طبقات.
۶. طراحی و اجرای سیستم اعلام حریق (برقی متعارف) که توسط متخصص مربوطه در تمام طبقات مطابق مقررات ملی ساختمان انجام گیرد .
۷. نصب دستگاه اعلام خطر لشتی گاز مولوکسید کرین در فضاهای بسته دارای وسیله گازسوز.
۸. نصب کلید حفاظت از برق گرفتگی در تمامی بخشهای ساختمان .
۹. نصب فیوز گاز (شیر خودکار قطع جریان گاز اضافی) در ساختمان و ارائه تأییدیه سیستم نصب شده.
۱۰. مالک موظف به اجرای الزامات ایمنی لحاظ شده در نقشه های مصوب و رعایت کلیه ضوابط و مباحث مقررات ملی ساختمان در رابطه با ایمنی و حفاظت حریق در تمامی مراحل تهیه نقشه ها و اجرا می باشد.
۱۱. مالک و مهندسین ناظر موظفند هر گونه تغییرات اعم از افزایش طبقات ، کاربری ، متراز و ... را به اطلاع شهرداری رسانده و شهرداری نیز از این سازمان استعلام نماید در غیر اینصورت هرگونه عواقب بعدی بر عهده مالک ، مهندس ناظر و شهرداری بوده و این سازمان هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.
۱۲. مالک موظف است جهت اجرای الزامات ایمنی از یکی از شرکت های دارای مجوز از سازمان آتش نشانی که دارای ردهای مرتبط با مشخصات ساختمان می باشد استفاده نموده و پیش از اخذ پایانکار گزارش نصب از شرکت مربوطه را ارائه نماید.
۱۳. طراحی و اجرای سیستم اطفاء حریق تر در تمام طبقات بصورت لوله اصلی ۱/۵ اینچ و انشعاب ۱/۲ اینچ و اتصال به مخزن با حجم محاسبه شده در زمان اجرا و همپ جداگانه حداقل فشار خروجی آب در بالاترین سر نازل ۳ اتمسفر، پوشش حدود ۹ متر (پرتاب آب تا ۶ متری) بوده و سیستم اطفاء حریق خشک با لوله اصلی ۲/۵ اینچ و انشعاب ۱/۵ اینچ در طبقات و اتصال سیامی ۲/۵ اینچ در محوطه جهت خودرو امدادی الزامیست، ضمناً جانمایی فایرباکس اکیداً در راه پله غیرمجاز است و بایستی در پاگرد مشترک درب واحد و آسانسور در طبقات و در پارکینگ در فضای مشاع نزدیک خروجی ها قرارگیرد و اتصال سیامی در معرض دید، فضای مشاع و بدون مانع دسترسی باشد.
۱۴. طراحی و اجرای راههای خروج از بنا و فرار از حریق برابر مقررات ملی ساختمان به صورت فیلتر راه پله طبقات با درب مقاوم حریق خودبسته شو به بیرون باز شو الزامیست
۱۵. طراحی و اجرای سیستم تهویه و کنترل دود در زیرزمین ساختمان برابر مقررات ملی ساختمان.
۱۶. نصب پوستر پمپ آتش نشانی بصورت مستقل دارای منبع برق اضطراری و یا فیوز مستقل.
۱۷. طراحی و اجرای سیستم پارکده خودکار در زیرزمین.
۱۸. آسانسور به ابعاد ۲/۱۰x۱/۱۰ به صورت برانکار دبر.
۱۹. با توجه به اینکه استعلام مذکور بعد از اتمام بنا جهت ماده صد از این سازمان بعمل آمده است عدم اجرای خروج ایمن و برخی الزامات متناسب با شرایط ساختمان بر عهده مالک بوده و مسئولیتی برای این سازمان نخواهد داشت.

رونوشت:

- سازمان نظام مهندسی جهت استحضار
- مالک جهت اطلاع
- مهندسین ناظر جهت اطلاع
- واحد پشتیبانی سازمان جهت سابقه

۱۰۱۲۴۱۲۴۵
۱۴۰۱/۱/۲۱